






Appartement à louer

Rue de Geneve 10 1140 Evere

€ 1.400

 2  1  75 m²  17 m²  1



Déscripiton

Situation privilégiée à 10 minutes du coeur de la capitale, à proximité de l'OTAN et des institutions Européennes et à 1min à pied des transports en commun, des commerces (Carrefour, Delhaize, banque, Sequoia Bio,...). Bel appartement de +/- 75m², première occupation, au 3ème étage de la résidence LEOPOLD VIEWS, dans un immeuble de standing avec ascenseur. L'appartement comprend un grand hall d'entrée avec vestiaire, toilette séparée, séjour (parquet) très lumineux avec cuisine ouverte super-équipée de 35m², 2 chambres (+/-16m², +/-10m²), salle de douche, buanderie séparée avec raccordement machine à laver. Terrasse privative orientée ouest sur toute la longueur de l'appartement. Chauffage par le sol, emplacement de parking compris dans le prix, cave, local à vélos, ventilation double flux. Magnifiques terrasses avec accès libre aux occupants de l'immeuble au dernier étage de l'immeuble (vue exceptionnelle sur Bruxelles). Provision pour charges: 220€/mois (communs, chauffage, eau chaude). A voir sans tarder!

Détails

Informations générales

Année de construction

2015

Etat

Neuf

Étage

3

etages

13

Terrasse 1

17 m²

ouest

Garages

1

Parking intérieur

Oui

Aménagement

Salle de séjour

20 m²

Cuisine

15 m² (super-équipée)

Chambre 1

16 m²

Chambre 2

10 m²

Salle de bain

douche

Toilettes

1

Cave

Oui

Buanderie

Oui

à proximité

Environnement

Centre ville

Commerces à

100 m

École à

100 m

Transports publics à

10 m

1.500 m

Centre sportif à

500 m

Dimensions

Surface habitable

75 m²

Surface bâtiment principal

75 m²

Confort

Mobilité réduite

Oui

Vidéophone

Oui

Ascenseur

Oui

Piscine

Non

énergie

PEB

68 kWh/m²

Fenêtres

Pvc

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Chauffage au sol

Chauffage

Collectif

Conditions financières

Prix

€ 1.400 par mois

Charges

€ 220 par mois

Référence

Genève 10

Disponible

En fonct. du locataire

25 décembre 2024

Aménagement du territoire

Zone inondable

pas situé en zone inondable