

Appartement à louer

Petite Normandie 50 2 1950 Kraainem

€ 1.250

 2  1  90 m²  6 m²



Déscripiton

Quartier Dezangré/Saint-Panrace - Résidence "Petite Normandie" située en plein coeur de Kraainem, à 2 pas du Parc Jourdain et proche des grands axes, de l'UCL et des transports en commun - Appartement neuf de +/- 90m², au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur, se compose d'un hall d'entrée avec toilette, séjour de +/- 32m² avec accès à la terrasse, cuisine américaine super-équipée, buanderie/débarras avec raccordements lave-linge et séchoir, chambre 1 de +/-14m², chambre 2 de +/-11m² et salle de douche avec lavabo sur meuble et radiateur sèche-serviettes. Cave comprise dans le prix - Emplacement de parking pour 100€/mois. Provision pour charges communes: 100€. Chaudière individuelle au gaz et compteurs eau/gaz/électricité privatifs - Excellente isolation et performance énergétique - Libre 17/02/2025 - A voir!

Détails

Informations générales

Année de construction

2018

Etat

Neuf

Étage

1

etages

4

Terrasses

1

Terrasse 1

6 m²

sud-est

Parking intérieur

Oui

Parkings intérieur

1

Aménagement

Salle de séjour

32 m²

Cuisine

Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1

14 m²

Chambre 2

11 m²

Salle de bain

tout confort

Salles de douches

1

Toilettes

1

Cave

Oui

Buanderie

Oui

à proximité

Environnement

Résidentiel

Commerces à

50 m

École à proximité

Oui

Transports publics à

20 m

2.000 m

Dimensions

Surface habitable

90 m²

Confort

Mobilité réduite

Oui

Vidéophone

Oui

Ascenseur

Oui

Piscine

Non

énergie

PEB

81.05 kWh/m²

Fenêtres

Aluminium thermique

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Chauffage au sol

Chauffage

Individuel

Conditions financières

Prix

€ 1.250 par mois

Charges

€ 100 par mois

Référence

Petite Normandie 50/2

Disponible

17 février 2025

Aménagement du territoire

Zone inondable

Zone inondable potentielle