

## Commerce individuel à vendre

Chaussée d'Haecht 2046 1130 Haren

**€ 253.286**

🏠 126 m<sup>2</sup> 📄 1



# Déscripiton

Divers espaces commerciaux à vendre d'une superficie allant de 126 m<sup>2</sup> à 166m<sup>2</sup> situés à Haren en région bruxelloise (à un jet de pierre de Diegem) et à proximité de l'OTAN, de l'aéroport, du ring, des commerces (Lidl, Bioplanet) et des écoles. L'affectation de ses surfaces convient pour des magasins, l'Horeca ou des bureaux. Les espaces commerciaux sont vendus bruts (casco) et sont sous régime TVA. A vous d'aménager les lieux d'après les besoins de votre activité. Des garages fermés sont également disponibles. Parking aisé devant l'immeuble. Localisation commerciale idéale sur la Chaussée d'Haecht. A visiter rapidement.

## Détails

### Informations générales

Année de construction  
**2019**

Etat  
**Construction fermée**

Type de construction  
**2 façades**

etages  
**3**

Garages  
**1**

Parking intérieur  
**Oui**

### Aménagement

Cuisine  
**Non-équipée**

### à proximité

Environnement  
**Central**

Commerces à proximité  
**Oui**

École à proximité  
**Oui**

Transports publics à proximité  
**Oui**

### Dimensions

Surface habitable  
**126 m<sup>2</sup>**

### Confort

Mobilité réduite  
**Oui**

Ascenseur  
**Oui**

Piscine  
**Non**

### énergie

Type de vitrage  
**Isol. thermique et acoustique**

Fenêtres  
**Aluminium**

Chauffage  
**Individuel**

### Conditions financières

Prix  
**€ 253.286**

Sous régime TVA  
**Oui**

Référence  
**Nateau**

Disponible  
**à l'acte**

### Aménagement du territoire

Affectation  
**Non communiqué**

Permis de bâtir  
**Non communiqué**

Intimation en justice  
**Non communiqué**

Permis de lotir  
**Non communiqué**

Droit de préemption  
**Non communiqué**

Zone inondable  
**pas situé en zone inondable**