

## **Keystones**

T 02 791 69 00 E info@keystones.be

# **Duplex à louer** Kapellelaan 383 4 1860 Meise

€ 1.250

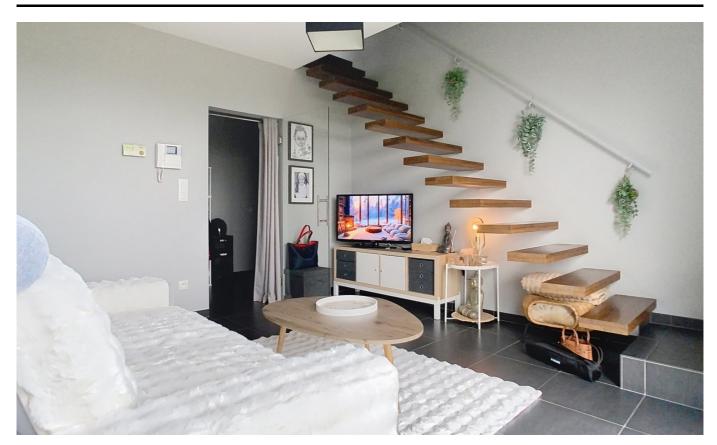




















### **Déscripiton**

Duplex agréable de +/- 88m2 situé au premier étage d'un petit immeuble. Le duplex comprend un hall d'entrée, toilette, un séjour lumineux de +/- 32m2 avec une cuisine ouverte équipée et une terrasse orientée sud-est de +/- 31m2 offrant une vue magnifique sur les champs. À l'étage, 2 chambres de +/- 13,50m2 et +/- 8,60m2, une buanderie avec raccordement pour machine à laver et sèche-linge, une salle de bain avec douche, baignoire et toilette. Chauffage individuel au gaz (condensation), local à vélos et place de parking. Provision pour charges mensuelles : 95€/mois (parties communes). À ne pas manquer !

#### **Détails**

#### Informations générales

Année de construction

2005

Etat

Bon état

Étage

\_.....

etages

2

Terrasses

1

Terrasse 1

31 m<sup>2</sup>

sud-est

Parkings extérieur

1

#### Aménagement

Salle de séjour

32 m<sup>2</sup>

Cuisine

Amer. super-équipée

Chambre 1

14 m²

Chambre 2

9 m²

Salle de bain

tout confort

Toilettes

2

Buanderie

Oui

#### à proximité

Environnement

Central

Commerces à proximité

Oui

École à proximité

Ou

Transports publics à proximité

Oui

#### **Dimensions**

Surface habitable

88 m<sup>2</sup>

#### Confort

Mobilité réduite

Non

Ascenseur

Non

Piscine

Non

#### énergie

PEB

123 kWh/m²

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Gaz

Chauffage

Individuel

#### **Conditions financières**

Prix

€ 1.250 par mois

Charges

€ 95 par mois

Référence

Kapelle 383/4

Disponible

01 mars 2025