



Duplex à vendre

Jozef de Keyzerstraat 1970 Wezembeek-Oppem

€ 570.876

 3

 174 m²

 11 m²



Déscripiton

Appartement-duplex au 2ème et 3ème étage de la Résidence Barolo, comprenant un hall d'entrée avec espace pour vestiaire, toilette, espace de vie avec cuisine ouverte équipée et accès à une spacieuse terrasse orientée sud-est, bureau séparé et buanderie. A l'étage : 3 chambres, dont une master avec salle de bain attenante, une chambre avec salle de douche attenante, une 3ème chambre et une salle de douche et toilette séparées. Situation idéale au centre de la commune et à proximité immédiate de l'arrêt de tram 39, des commerces, des écoles, juste en face du parc municipal. Parking et cave disponibles !

Détails

Informations générales

Année de construction

2024

Etat

Neuf

Type de construction

2 façades

Étage

2

Terrasses

1

Terrasse 1

11 m²

sud-est

Garage

Oui

Parking intérieur

Oui

Aménagement

Cuisine

Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1

17 m²

Chambre 2

17 m²

Chambre 3

13 m²

Salle de bain

tout confort

Salles de douches

2

Toilettes

1

Buanderie

Oui

à proximité

Environnement

Central

Commerces à

10 m

École à

10 m

Transports publics à

150 m

1.000 m

Dimensions

Surface habitable

174 m²

Confort

Mobilité réduite

Non

Vidéophone

Oui

Ascenseur

Oui

Piscine

Non

énergie

Type de vitrage

Isol. thermique

Fenêtres

Aluminium

Type de chauffage

Condensation

Chauffage

Individuel

Conditions financières

Prix

€ 570.876

Sous régime TVA

Oui

Référence

Appartement A22

Disponible

à la livraison

01 septembre 2025

Aménagement du territoire

Affectation

Non communiqué

Permis de bâtir

Oui

Intimation en justice

Non communiqué

Permis de lotir

Non communiqué

Droit de préemption

Non communiqué

Zone inondable

pas situé en zone inondable