

# **Keystones**

T 02 791 69 00 E info@keystones.be

# Penthouse à louer

€ 1.575

Jozef de Keyzerstraat 10 31 1970 Wezembeek-Oppem



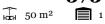
























# **Déscripiton**

ORTUS Wezembeek-Oppem - Vivre avec style et au vert, au coeur-même du nouveau centre - Magnifique penthouse de +/- 100m2 avec spacieuse terrasse de +/- 50m2 orientée sud-ouest - Cet appartement neuf avec vue panoramique comprend un hall d'entrée spacieux avec vestiaire intégré, toilette séparée, débarras/buanderie, séjour de +/-38m2 avec accès à la terrasse (screens pare-soleil), cuisine ouverte avec finitions de luxe, 2 chambres à coucher (+/-15m2, +/-9m2), salle de douche avec lavabo sur meuble, cave spacieuse et panneaux solaires. Le penthouse fait partie d'un nouveau complexe d'appartements donnant sur un parc piétonnier et arboré, à 2 pas de toutes les facilités (commerces/Carrefour Express et tram 39). Provision pour charges communes 100€/mois et parking 100€/mois. A voir sans tarder!

## **Détails**

## Informations générales Année de construction 2022 Etat Neuf Type de construction 2 façades Étage etages 3 Terrasses 1 Terrasse 1 50 m<sup>2</sup> sud-ouest Garage Oui Garages Parking intérieur Oui Parkings intérieur **Aménagement** Cuisine Oui (super-équipée) Chambre 1 15 m<sup>2</sup> Chambre 2 9 m<sup>2</sup> Toilettes 1 Cave Oui

Buanderie **Oui** 

```
à proximité

Environnement
Central

Commerces à
5 m

École à
5 m

Transports publics à
5 m

Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Superficie terrain
100 m²

Surface habitable
100 m²
```

# Non Parlophone Oui Vidéophone Oui Ascenseur Oui Porte blindée Oui Air conditioning Oui Piscine Non

Confort

Mobilité réduite

### énergie

Fenêtres Pvc

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Gaz

Chauffage Individuel

### **Conditions financières**

Prix

€ 1.575 par mois

Charges

€ 100 par mois

Référence

Keyzer 10/31

Disponible

01 mars 2025

### Aménagement du territoire

Zone inondable

pas situé en zone inondable