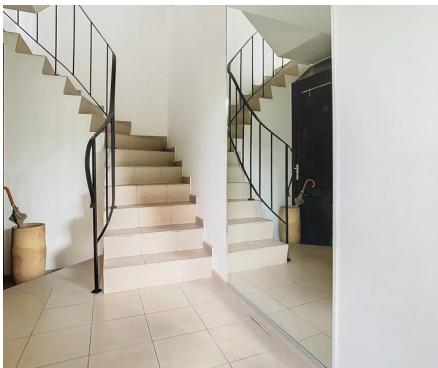


Triplex à louer

Koningin Astridlaan 313 1950 Kraainem

€ 1.995

 4  1  170 m²  60 m²



Déscripiton

Triplex lumineux avec jardin proche de l'UCL et de la Place Dumon et à proximité de toutes les facilités (metro, commerces, grands axes, écoles, ...) - Le triplex se compose, au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée avec accès au jardin. A l'étage, séjour en L, cuisine séparée donnant accès à la terrasse et toilette invités. Au 2ème étage, 3 chambres avec placards intégrés (+/-18,5, +/-16,5 et +/-11m2), toilette séparée et salle de bains avec douche et buanderie. Au 3ème étage, grenier aménagé en chambre supplémentaire. Emplacement de parking pour une voiture devant l'immeuble, chauffage central au gaz (condensation). Possibilité de co-location (conditions sur demande). Excellente situation !

Détails

Informations générales

Année de construction

1986

Etat

Bon état

Type de construction

3 façades

etages

2

Jardin

60 m²

Terrasses

1

Terrasse 1

ouest

Parking intérieur

Non

Aménagement

Cuisine

Oui (super-équipée)

Chambre 1

18 m²

Chambre 2

17 m²

Chambre 3

11 m²

Chambre 4

39 m²

Salle de bain

tout confort

Toilettes

2

Buanderie

Oui

à proximité

Environnement

Central

Commerces à proximité

Oui

École à proximité

Oui

Transports publics à proximité

Oui

Dimensions

Surface habitable

170 m²

Confort

Mobilité réduite

Non

Ascenseur

Non

Piscine

Non

énergie

PEB

185 kWh/m²

Emission co2

9kg CO2/m²

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Gaz

Chauffage

Chauffage mural

Conditions financières

Prix

€ 1.995 par mois

Référence

Astrid 313

Disponible

Immédiatement