






Appartement te huur

Rue de Geneve 10 1140 Evere

€ 1.400

 2  1  75 m²  17 m²  1



Beschrijving

Prachtig appartement met een bewoonbare oppervlakte van +/-75m2 uitstekend gelegen dichtbij de invalswegen, NATO headquarters, winkels en openbaar vervoer. Dit aangenaam appartement is gelegen op de 3de verdieping van de residentie "Leopold views" met lift bestaat uit een ruime inkomhal met apart toilet, een woonkamer met een super ingerichte open keuken van +/- 35m2, 2 slaapkamers (+/- 16m2, +/-10m2), een douche kamer, een aangenaam terras over de hele breedte van het appartement. Aparte wasruimte, vloerverwarming, kelder, parkeerplaats in het gebouw in de prijs inbegrepen, fietsenlokaal. De provisie voor de maandelijkse lasten bedraagt 220€/maand (gemeenschappelijke delen en verwarming). De bewoners van het gebouw kunnen genieten van een rooftop terras met een panoramisch zicht.

Details

Algemene info

Bouwjaar
2015

Staat
Nieuw

Verdieping
3

Verdiepingen
13

Terras 1
17 m²
west

Garages
1

Parking binnen
Ja

Indeling

Woonkamer
20 m²

Keuken
15 m² (volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
16 m²

Slaapkamer 2
10 m²

Badkamer
douche

Toiletten
1

Kelder
Ja

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Stadskern

Winkels op
100 m

School op
100 m

Openbaar vervoer op
10 m

Autosnelweg op
1.500 m

Sportcentrum op
500 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
75 m²

Oppervlakte hoofdgebouw
75 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Ja

Videfoon
Ja

Lift
Ja

Zwembad
Nee

Energie

EPC
68 kWh/m²

Ramen
Pvc

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Vloerverwarming

Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 1.400 per maand

Kosten
€ 220 per maand

Referentie
Genève 10

Ter beschikking stelling
Mits inachtneming huurders
25 december 2024

Ruimtelijke ordening

O-peil
Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied