

**Appartement te huur**

Rue Solleveld 60 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

**€ 1.275**

 2  1  80 m<sup>2</sup>  2 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

TOMBERG - ROODEBEEK - Aangenaam gerenoveerd appartement met veel lichtinval en een oppervlakte van +/-80m2, gelegen op de 1ste verdieping van een klein gebouw zonder lift. Het appartement bestaat uit een inkomhal met apart toilet, een woonkamer van +/- 36m2 met een volledig ingerichte keuken, 2 slaapkamers (+/-14,5m2, +/-10,5m2) waarvan één met toegang tot een klein terras, douchekamer met lavabo op meubel, individuele verwarmingsketel op gas, gemeenschappelijke wasruimte. Provisie voor gemeenschappelijke lasten: 50€/maand. Individuele meters voor gas, elektriciteit en water. Grote kelder. Een aanrader!

## Details

### Algemene info

Renovatiejaar

**2020**

Staat

**Uitstekend**

Bebouwing

**Gesloten**

Verdieping

**1**

Verdiepingen

**3**

Terras 1

**2 m<sup>2</sup>**

### Indeling

Keuken

**Ja (volledig geïnstalleerd)**

Slaapkamer 1

**15 m<sup>2</sup>**

Slaapkamer 2

**11 m<sup>2</sup>**

Toiletten

**1**

Kelder

**Ja**

Wasplaats

**Ja**

### In de nabijheid

Buurt

**Woonkern**

Winkels nabij

**Ja**

School nabij

**Ja**

Openbaar vervoer nabij

**Ja**

### Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte

**80 m<sup>2</sup>**

### Comfort

Handicapvriendelijk

**Nee**

Lift

**Nee**

Zwembad

**Nee**

### Energie

EPC

**205 kWh/m<sup>2</sup>**

Ramen

**Pvc**

Elektriciteitskeuring

**Ja, conform**

Type verwarming

**Gas**

Verwarming

**Individueel**

### Financieel

Prijs

**€ 1.275 per maand**

Kosten

**€ 50 per maand**

Referentie

**Solleveld 60**

Ter beschikking stelling

**01 mei 2025**