






Appartement te koop

Chaussée d'Haecht 2046-2050 1130 Haren

€ 289.827

 2  1  96 m²  19 m²  1



Beschrijving

Résidence Nateau (Haren - net op de grens met Diegem) - Mooi appartement op een interessante locatie in de buurt van de belangrijkste invalswegen, de NAVO, winkels en scholen. Het appartement heeft een ruime woonkamer, een ingerichte keuken en een groot terras, 2 slaapkamers die uitgeven op een tweede terras, badkamer met bad en douche, hal en berging. Een ondergrondse garagebox is inbegrepen in de prijs. Het betreft een nieuwbouw appartement dat voldoet aan de huidige energienormen. Verkoop onder BTW-stelsel. Het appartement is momenteel verhuurd (huurcontract 1 jaar). Andere appartementen in hetzelfde gebouw beschikbaar. Ideaal voor investeerders (rendementen variërend van 2,57% tot 3,13%). Contacteer ons vrijblijvend voor bijkomende info!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2019

Staat
Uitstekend

Bebouwing
Gesloten

Verdieping
3

Verdiepingen
3

Terrassen
2

Terras 1
19 m²

Garage
Ja

Garages
1

Indeling

Keuken
Volledig geïnstalleerd

Badkamer
douche en ligbad

Toiletten
1

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Centraal

Winkels nabij
Ja

School nabij
Ja

Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
96 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Parlofoon
Ja

Lift
Ja

Zwembad
Nee

Energie

Type beglazing
Thermische en akoestische onderbreking

Ramen
Aluminium

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Condensatie

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 289.827

Referentie
Nateau

Ter beschikking stelling
In onderling overleg

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld

Bouwvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

O-peil
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied