

## Duplex te huur

Kapellelaan 383 4 1860 Meise

€ 1.250

🚗 2 🚿 1 🏠 88 m<sup>2</sup> 📏 31 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

Aangename duplex van +/- 88m<sup>2</sup> op de 1ste verdieping van een klein gebouw. De duplex bestaat uit een inkomhal, toilet, lichte woonkamer van +/- 32m<sup>2</sup> met open ingerichte keuken en terras gelegen zuidoosten van +/- 31m<sup>2</sup> met prachtig zicht op de velden. Op de verdieping, 2 slaapkamers van +/- 13,50m<sup>2</sup> en +/- 8,60m<sup>2</sup>, technische ruimte met aansluiting voor wasmachine en droogkast, badkamer met douche, bad en toilet. Individuele verwarming op gas (condensatie), fietsenstalling en parkeerplaats. Provisie voor maandelijkse lasten: 95€/maand (gemeenschappelijke delen). Niet te missen!

## Details

### Algemene info

Bouwjaar

**2005**

Staat

**Goede staat**

Verdieping

**1**

Verdiepingen

**2**

Terrassen

**1**

Terras 1

**31 m<sup>2</sup>**

**zuidoosten**

Parkings buiten

**1**

### Indeling

Woonkamer

**32 m<sup>2</sup>**

Keuken

**VS volledig geïnstalleerd**

Slaapkamer 1

**14 m<sup>2</sup>**

Slaapkamer 2

**9 m<sup>2</sup>**

Badkamer

**alle comfort**

Toiletten

**2**

Wasplaats

**Ja**

### In de nabijheid

Buurt

**Centraal**

Winkels nabij

**Ja**

School nabij

**Ja**

Openbaar vervoer nabij

**Ja**

### Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte

**88 m<sup>2</sup>**

### Comfort

Handicapvriendelijk

**Nee**

Lift

**Nee**

Zwembad

**Nee**

### Energie

EPC

**123 kWh/m<sup>2</sup>**

Elektriciteitskeuring

**Ja, conform**

Type verwarming

**Gas**

Verwarming

**Individueel**

### Financieel

Prijs

**€ 1.250 per maand**

Kosten

**€ 95 per maand**

Referentie

**Kapelle 383/4**

Ter beschikking stelling

**01 maart 2025**