


Duplex te koop

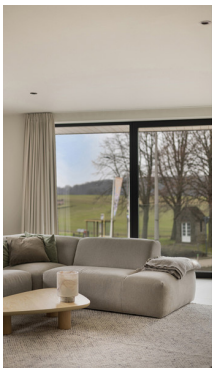
Moorselstraat 277 1933 Sterrebeek

€ 555.000

 3

 2

 137 m²



Beschrijving

Net op de grens met Sterrebeek, in Moorsel, bevindt zich deze prachtige ruime duplex met een oppervlakte van +/- 137m² in een klein gebouw van 2020 zonder lift - 100% instapklaar! Het appartement bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een prachtige leefruimte met grote ramen en een overvloed aan natuurlijke lichtinval met zicht op velden, een luxe keuken met eettafel, op de verdieping: 3 mooie slaapkamers, badkamer en doucheruimte. Apart toilet. Gebruik van privaat tuintje. 2 parkings beschikbaar (30.000€). Het appartement bevindt zich in perfecte staat en is erg smaakvol afgewerkt. Individuele verwarming op gas, vloerverwarming, zonnepanelen. EPC A - elektriciteit conform. Slechts 50€ gemeenschappelijke lasten! Ideale locatie in het groen en toch vlakbij centrum Sterrebeek en Tervuren.

Details

Algemene info

Bouwjaar
2020

Staat
Uitstekend

Verdieping
1

Verdiepingen
2

Tuin
Ja

Parkings buiten
2

Indeling

Keuken
Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Badkamer
alle comfort

Toiletten
2

Kelder
Ja

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Vrij zicht

Winkels nabij
Ja

School nabij
Ja

Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
137 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Lift
Nee

Zwembad
Nee

Energie

EPC
40 kWh/m²

Type verwarming
Condensatie

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 555.000

Kosten
€ 50 per maand

Onder BTW stelsel
Nee

Referentie
Moorsel 277

Ter beschikking stelling
Mits inachtneming huurders

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld

Bouwvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld