

### Kantoor te koop

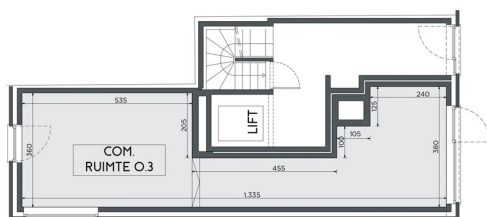
Hogesteenweg Hogesteenweg 1850 Grimbergen

€ 175.000

🏠 51 m<sup>2</sup>



Oppervlakte 51 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

Mooie commerciële of kantoorruimte van +/-51m2 CASCO op de begane grond van een prachtig gebouw. De ligging is ideaal, in het centrum van Grimbergen, in de schaduw van de Sint-Servaasbasiliek. Verkoop onder BTW-stelsel 21% (constructie) en registratierechten 12% (grond) - Mogelijkheid tot aankoop ondergrondse parking(s): 35.000€/parking - Onmiddellijk te bezichtigen! Beelden zijn indicatief.

## Details

### Algemene info

Bouwjaar  
**2024**  
Staat  
**Nieuw**  
Verdiepingen  
**2**

### Indeling

Keuken  
**Niet geïnstalleerd**

### In de nabijheid

Buurt  
**Centraal**  
Winkels nabij  
**Ja**  
School nabij  
**Ja**  
Openbaar vervoer nabij  
**Ja**

### Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte  
**51 m<sup>2</sup>**

### Financieel

Prijs  
**€ 175.000**  
Onder BTW stelsel  
**Ja**  
Referentie  
**1.0.3**  
Ter beschikking stelling  
**Vanaf akte**

### Ruimtelijke ordening

Bestemming  
**Niet meegedeeld**  
Bouwvergunning  
**Niet meegedeeld**  
Dagvaarding  
**Niet meegedeeld**  
Verkavelingsvergunning  
**Niet meegedeeld**  
Voorkooprecht  
**Niet meegedeeld**