





Villa te koop

Klein Meerken 1852 Beigem

€ 714.045

 4  2  176 m²  1.454 m²



Beschrijving

Nieuwbouwproject - Nieuw te bouwen villa op een zuidoost gericht perceel van 14a54ca op een toplocatie in een nieuwe residentiële wijk. De voorgestelde villa heeft een bewoonbare oppervlakte van 176m2 en bestaat uit een inkomhal, apart bureau, douchekamer, leefruimte, volledig ingerichte keuken, een ruime berging/wasruimte. Op de verdieping: 4 slaapkamers waarvan een master met dressing en volledig ingerichte badkamer. Zolder die kan ingericht worden. Driedubbele beglazing, warmtepomp met vloerverwarming, zonnepanelen in combinatie met sterke isolatie, EPC A. De opgegeven plannen zijn indicatief en kunnen naar wens worden aangepast zowel qua architectuur, oppervlakte (tot +/-300m2 mogelijk), indeling als materiaalkeuze. Prijs exclusief aankoopkosten en btw. Top locatie in rustige residentiële buurt met plaatselijk verkeer en toch dichtbij het centrum van Grimbergen, op fietsafstand van scholen en winkels en op slechts 10 minuten van de Ring. Contacteer ons vrijblijvend voor bijkomende inlichtingen!

Details

Algemene info

Bouwjaar

2025

Staat

Nieuw

Bebouwing

Open

Tuin

Ja

Indeling

Keuken

Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Bureau

Ja

Toiletten

2

Wasplaats

Ja

Zolder

Ja

Afmetingen

Grondoppervlakte

1.454 m²

Bewoonbare oppervlakte

176 m²

Comfort

Lift

Nee

Energie

Ramen

Pvc

Financieel

Prijs

€ 714.045

Referentie

Klein Merken

Ruimtelijke ordening

Bestemming

Niet meegedeeld

Bouwvergunning

Niet meegedeeld

Dagvaarding

Niet meegedeeld

Verkevelingsvergunning

Niet meegedeeld

Voorkooprecht

Niet meegedeeld